

San Borja

LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE



LUMIÈRE
♦ BOUTIQUE

SAN BORJA

exclusividad y conectividad





LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE

LUMIÈRE es un edificio boutique de arquitectura contemporánea, conformado por solo 17 departamentos, que expresa la evolución urbana del distrito de San Borja.

Ubicado en una zona estratégica, en el límite con San Isidro, logra un equilibrio perfecto entre el dinamismo de la ciudad y la tranquilidad de un entorno residencial consolidado. Su propuesta se distingue por una arquitectura moderna y dinámica, con un diseño cuidadosamente desarrollado que potencia la funcionalidad y la creatividad en cada detalle.

LUMIÈRE invita a vivir con estilo y armonía, donde la conexión con la ciudad se convierte en una experiencia fluida, práctica y sofisticada.



CONECTIVIDAD



MODERNIDAD



EXCLUSIVIDAD

Ubicación estratégica
límite con
SAN ISIDRO



Parques

Comercios

Restaurantes

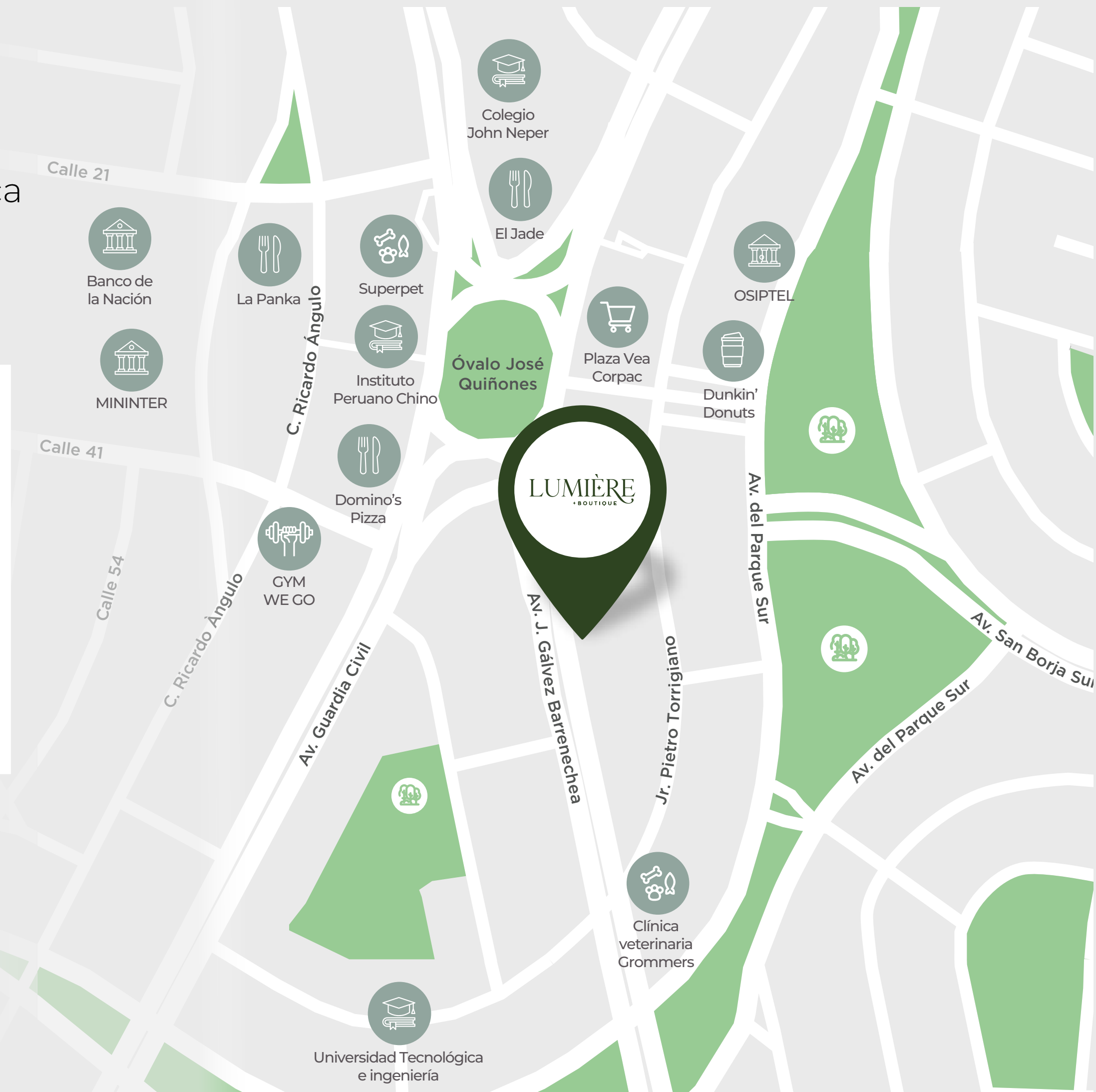
Bancos

Instituciones

Veterinarias

Gimnasios

Av. José Gálvez
Barrenechea 715
San Borja



ACABADOS EXCLUSIVOS



Tablero de cocina y baños de piedra sinterizada .



Muebles de melamine en cocina, baños y clósets.



Piso H2O Floor Powerwood en sala - comedor y dormitorios.



Cocina equipada: Campana, encimera y horno.



Griferías y sanitarios de bajo consumo de agua.



Porcelanatos importados para baños y cocinas.

LOBBY



SALA - COMEDOR



COCINA



DORMITORIO PRINCIPAL



DORMITORIO SECUNDARIO





Certificada

En **Domun Inmobiliaria** contamos con la certificación Best Place to Live®, un reconocimiento que nos posiciona entre las inmobiliarias líderes del país.

Este sello garantiza nuestro compromiso con la calidad, la innovación y una experiencia centrada en nuestros clientes. Es el resultado del esfuerzo continuo de nuestro equipo, dedicado a desarrollar proyectos que generan valor, seguridad y bienestar a largo plazo.

Un nuevo hito en nuestra trayectoria que nos impulsa a seguir creando hogares donde cada familia encuentre no solo una inversión sólida, sino un mejor lugar para vivir.

Domun Inmobiliaria: construimos hogares con calidad y confianza.



Comprometidos con el *medio ambiente*



Nuestro proyecto está desarrollado en base a una arquitectura innovadora que integra espacios funcionales y eco-amigables, diseñados para optimizar el uso de los recursos y promover la sostenibilidad.

Cada área ha sido cuidadosamente planificada para maximizar su eficiencia, brindando comodidad y flexibilidad, creando un entorno saludable tanto para las personas como para nuestro planeta.



Ahorro en
energía y agua



Gas
Natural



Menos carbono
en los materiales

TIPO 01

ÁREA TOTAL

92.27 m²

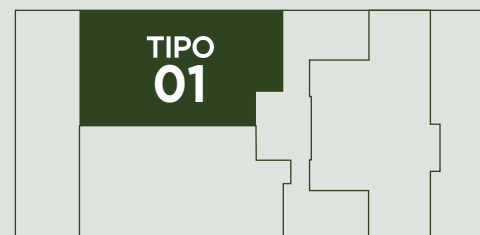
DORMITORIOS

3

BAÑOS

2.5

Av. J. Gálvez Barrenechea



LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE

Av. J. Gálvez Barrenechea



*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

TIPO 02

ÁREA TOTAL

92.87 m²

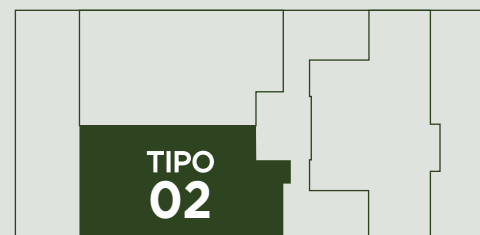
DORMITORIOS

3

BAÑOS

2.5

Av. J. Gálvez Barrenechea



LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE



Av. J. Gálvez Barrenechea

*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

TIPO 03

ÁREA TOTAL

93.59 m²

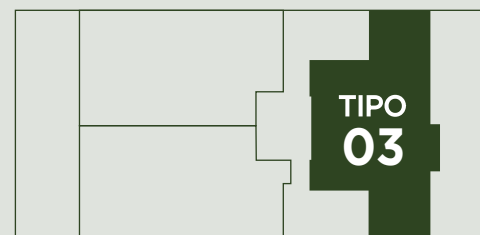
DORMITORIOS

3

BAÑOS

2.5

Av. J. Gálvez Barrenechea



LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE



*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

DÚPLEX 601

ÁREA TOTAL

183.20 m²

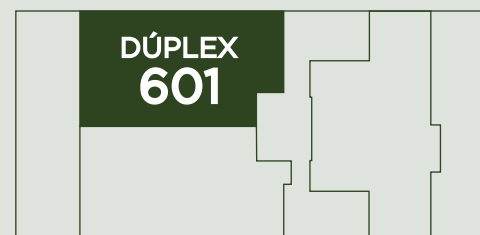
DORMITORIOS

4

BAÑOS

3 + 2(1/2)

Av. J. Gálvez Barrenechea



LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE

PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

DÚPLEX 603

ÁREA TOTAL

183.51 m²

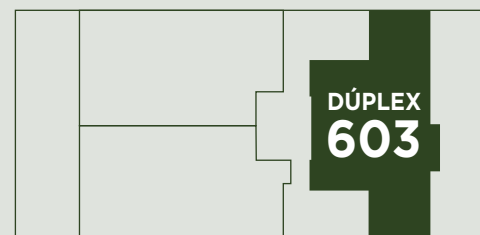
DORMITORIOS

4

BAÑOS

3 + 2(1/2)

Av. J. Gálvez Barrenechea



LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE

PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



*Los planos son referenciales y pueden variar durante la ejecución del proyecto.

LUMIÈRE

♦ BOUTIQUE

📞 908 772 415



🌐 www.domuninmobiliaria.com ➡



Miembro de
CòDIP



*Las imágenes mostradas son referenciales y pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no constituye necesariamente una representación exacta de la realidad. El mobiliario y elementos decorativos visibles en las imágenes no están incluidos en la entrega final del inmueble objeto de venta.